

AGRUPACIÓN RINCÓN DEL PARQUE PH.

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA 001-2024: MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN DE FACHDAS DE 15 TORRES, LOCALES, JARDIN INFANTIL, SALON COMUNAL Y EDIFICIO DMINISTRATIVO.

OBJETO DEL CONTRATO INTERVENTORIA: CONTRATANTE A ELABORAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y DE OBRA AL PROYECTO MANTENIMIENTO, REPARACION E IMPERMEABILIZACION DE FACHADAS Y LOCALES DE LA AGRUPACION RESIDENCIAL RINCON DEL PARQUE PH.



ACTA DE COMITÉ 5

- ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE LA SEMANA

ACTAS DE VECINDAD

Durante la semana del 15 al 21 de marzo se han realizado **4** actas de vecindad en las torres 1,3,5 y 6, donde hasta la fecha se lleva un total de **112** actas de vecindad lo cual equivale a un **16,04%** del total de los 698 apartamentos existentes en la agrupación residencial rincón del parque.

Por lo cual ya se cuenta con un porcentaje de avance de las torres 1,3,5 y 6 de la primera etapa un **59,57 %** aproximadamente.

A continuación se muestra evidencia de las visitas.



EVIDENCIA FOTOGRÁFICA



INSTALACIÓN DE POLIFLEX

En comité de obra 5 se manifestó al contratista que en la torre 6 apto 103 faltaba una ventana por realizar el cubrimiento en poliflex, donde el contratista realizo el cubrimiento de la ventana el día sábado 16 de marzo.

A continuación, se muestra evidencia:



EVIDENCIA FOTOGRÁFICA



SELLO DE FISURAS Y DESPRENDIMIENTOS

- Durante la semana del 15 al 21 de marzo se evidencia la realización del ítem 2.2 sello de fisuras y desprendimientos del cronograma de actividades, donde se realiza la apertura de fisura, limpieza y aplicación de puente de adherencia para tal caso SIKAFLEX, sellamiento con mortero de reparación, además de la aplicación de graniplas para la torre 5 y 6 de la etapa 1 fachada exterior.

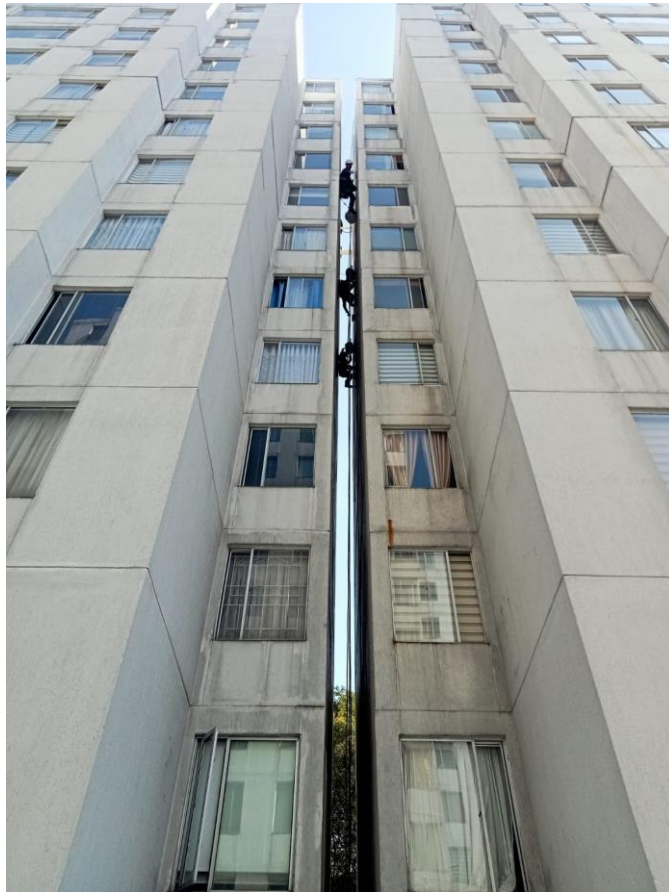


EVIDENCIA FOTOGRÁFICA



LAVADO, LIMPIEZA Y PINTURA

- El día 20 de marzo se realizó el lavado y limpieza de la sección ubicada entre las torres 3 y 5 para dar inicio con la aplicación de pintura a continuación:



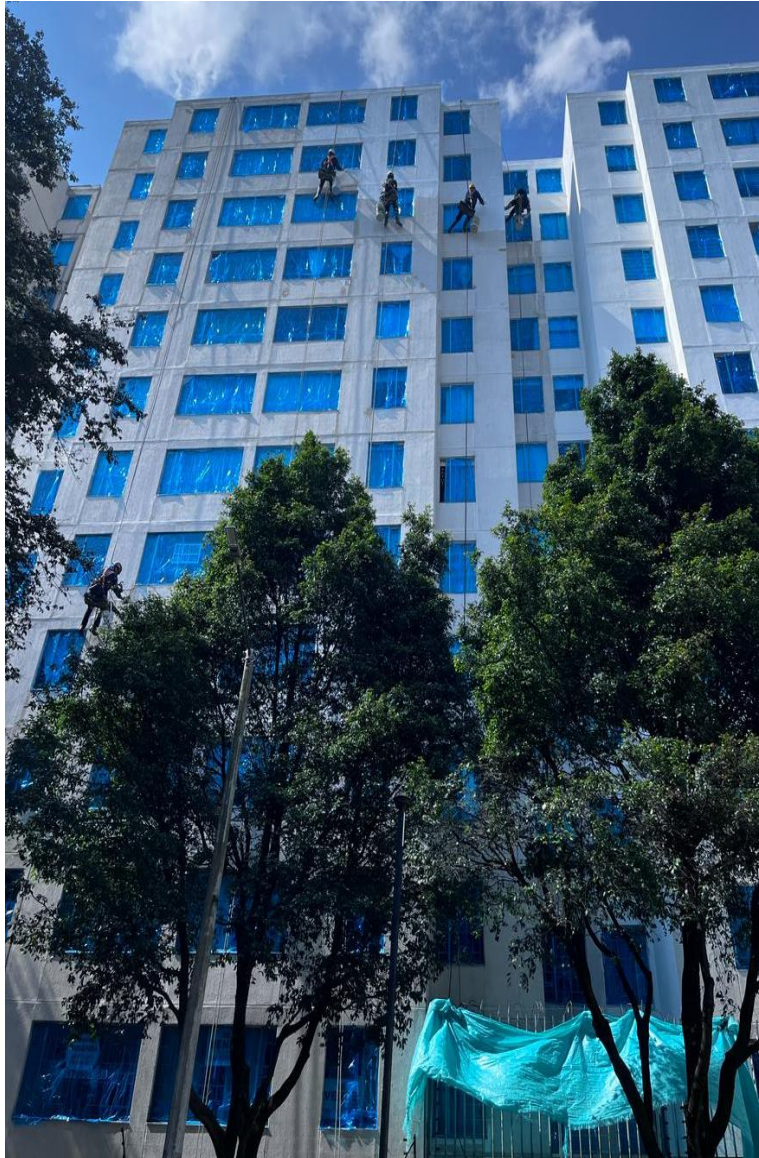
APLICACIÓN DE PINTURA

- Durante la semana del 15 al 21 de marzo se evidencia la realización del **ítem 2.5 y 2.6 Pintura Koraza 10 años** del cronograma de actividades, donde se realiza la aplicación de producto en dos manos de conformidad a la ficha técnica marca PINTUCO:
 - TORRE 1 dos manos,
 - TORRE 3 segunda mano, TORRE 5 primera mano fachada exterior Etapa 1.



EVIDENCIA FOTOGRÁFICA





MUCHAS GRACIAS



CONSULTORIA ESTRUCTURAL

**Rafael Contreras Consultoria estructural
y de construcción SAS**

