

Bogotá D.C 28 de noviembre de 2023

PROPIETARIOS (AS)

Ciudad.

En mi calidad de Representante legal del **AGRUPACIÓN RESIDENCIAL RINCÓN DEL PARQUE P-H.**, me permito citarlos a ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA para el día domingo 3 de diciembre de 2023, a las 9:00 A. M., en las instalaciones del Colegio Sans Facon Dirección Calle 170 No. 17 A 55.

A continuación, enviamos el siguiente orden del día:

1. Llamado a lista y verificación del quórum.
2. Nombramiento presidente y secretario de la Asamblea.
3. Aprobación del Reglamento de Asamblea.
4. Nombramiento de la Comisión verificadora de la redacción del acta.
5. Proyecto impermeabilización y pintura.
6. Aprobaciones relacionadas con el proyecto

La presente convocatoria se realiza en los términos de la Ley 675 de 2001 de los artículos 39 y 41. De no existir quórum deliberatorio, se realizará una segunda convocatoria para el tercer día hábil siguiente a esta fecha y que corresponderá al día **MIÉRCOLES 06 de diciembre 2023 a las 8:00 P.M.** en el salón social de Agrupación Rincón del Parque, en la cual se sesionará y decidirá válidamente con el número plural de propietarios, con cualquiera que sea el porcentaje de coeficientes representado, de conformidad con el artículo 41, decisiones que obligarán a los propietarios, inclusive a los ausentes o disidentes, al administrador y demás órganos y en lo pertinente para los usuarios y ocupantes de la copropiedad de acuerdo con el artículo 37 de la misma ley.

La inasistencia a la asamblea acarreará una multa del 100% de la cuota plena de administración.

Recuerde que en caso de inasistencia se debe hacer representar a través del poder adjunto que se recibirá en la oficina de administración totalmente diligenciado hasta el sábado 02 de diciembre hasta 1:00 p.m. Se adjunta la relación de la cartera morosa con corte a 31 de octubre.


LUIS ALEJANDRO REYES CONGOTE
Representante legal
AYR COPROPIEDADES SAS

ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA